



### Freiraumgestaltung und Materialisierung

- Wertvolle individuelle Aussenwohnbereiche
- Durchdachte Erschliessung mit benutzerfreundlichen Wegen in Betonpflasterung als Sickerbelag, allesamt behindertenbereich, max. 6% Gefälle, ohne Treppen
- Atmosphärische Durchgrünung der Wohnbereiche mit Blütenkalender
- Grosszügige Sitzplätze mit rutschfesten Keramikplatten
- Differenzierte Grünflächen mit Spielrasen, Blumenwiesen und Wildstaudenflor, artenreich, vogel- und schmetterlingsfreundlich
- Attraktiver öffentlicher Raum beidseitig der neuen Rosenhofstrasse mit Sitzgelegenheiten, Kindergartenweg.
- Gewässeraufweitung am Rütelkanal
- 20 Neue Bäume in den Gärten, 10 neue Bäume am Rütelkanal 50 neue Bäume im Rosenhofwald

**Projekt Kerenzerbrünnli**  
 (Ehemaliges, künstlich angelegtes Tränkrecht für Vieh)  
 Anheben der Sohle für ein durchgehendes, minimales Gefälle. Speisung mit Dachwasser, 4 Aufweitungen mit Flachufern. Wasserstand ca. 20 cm.

**Rosenhofwald**  
 Artenreiche Ansiedlung mittelhoher Baumarten, einheimische Randgehölze, Bienen- und Vogelweide. Immergrüne wie Föhren und Stechpalme.

**Waldspielplatz**  
 Schlichte Spielgeräte, Baumstämme zum Balancieren

### Einheimische Sträucher im Wald und längs Gewässerraum



### Gartengehölze



### Einheimische Wildstauden als Initialpflanzen in Wiesen



OBJEKT	ÜBERBAUUNG „RÜTELI“, ROSENHOFSTR. 30/32/34/36, 8753 MOLLIS	M	1:200
BAUHERR	IMMARBONOVA AG, 8753 MOLLIS	DATUM	30.07.2020
PLAN-ART	<b>UMGEBUNG AUSFÜHRUNG</b>	PLAN-NR.	102/19
ARCHITEKT	RUTISHAUSER AG ENTWICKELN. BAUEN. LEBEN, 8753 MOLLIS	PROJEKT	FB
LANDSCHAFTSARCHITEKT	IMMARBONOVA AG, OBERRÜTELSTR. 19, 8753 MOLLIS FRIDOLIN BEGLINGER, LANDSCHAFTSARCHITEKT BSLA SWB WWW.IMMARBONOVAAG.CH, I@IMMARBONOVAAG.CH, TEL. +41 (0)55 612 22 00	GEZEICHNET	FB / NH
		REV. 31.07.2020 / 05.08.2020 / 18.08.2020 / 02.09.2020 / 10.09.2020 / 17.09.2020 / 29.09.2020	

**Achtung: (...)** vorhandene Koten

**Neupflanzung Waldsortiment**  
 Eiben, Föhren, Heibuchen, Spitzahorn, Eberesche, Mehlbeerenbaum, Speierling, Vogelkirsche, Haselnuss, Schlehendorn, Geissblatt, Hartriegel, Kornelkirsche, Felsenbirne, Sanddorn, Wildrosen, Niedere Weiden, Pflaumen, Schneeball, Kronwicke, Stechpalme, Feldahorn, Traubenkirsche

**Neupflanzung im Gartenareal**  
 20 Klein-kronige Bäume wie Zierkirschen, Blumenhartriegel, Liebesbaum  
 Sträucher: Flieder, Ölweide, Hortensien

**Parz. 50**